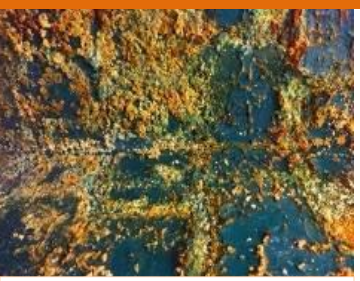
Identifier et traiter les pathologies de l'humidité dans les bâtiments

Code stage : TEC69



Les sources d'humidité dans les bâtiments se répartissent en trois grandes familles : les sources extérieures au bâtiment, les sources provenant du bâtiment lui-même, les sources liées aux usages. La plupart des bâtiments traditionnels étaient très peu étanches à l'air ; le taux de renouvellement de l'air y était important. Ceci créait des problèmes de chauffage mais elle permettait une évacuation facile de l'humidité de l'air intérieur sans créer de pathologie. Aujourd'hui les exigences de basse consommation font que l'on recherche au contraire la meilleure étanchéité à l'air possible, d'où l'apparition de l'humidité dans un grand nombre de circonstances.

OBJECTIFS :

Cette formation vous permettra de :

- Etre sensibilisé aux pathologies les plus courantes liées à l'humidité dans l'habitat neuf ou ancien
- Identifier leur origine, leur manifestation et leurs effets
- Faire le point sur quelques moyens de les prévenir
- Aborder les principaux remèdes

RESPONSABLE DE STAGE : Habib DJEDJIK, Ingénieur expert en construction

PROGRAMME

9h-17h30
Habib DJEDJIK, Ingénieur expert en construction

Les sources d'humidité :

- Les différents types d'apparition de l'humidité : étanchéité à l'air, problèmes de ventilation, etc.
- Liens entre insalubrité et conséquences sanitaires

Identifier les pathologies liées à l'apparition de l'humidité :

- Méthode déductive et approche analytique : observations, repérage, mesure de l'humidité

Déterminer l'apparition de l'humidité et les dégâts encourus ou constatés :

- Comment effectuer un diagnostic ?
  Etablir la chaine des causes
- Les effets sur les matériaux et les conséquences sur les performances du bâtiment :
  - condensation, transfert/absorption de vapeur, capillarité, gel
  - effet sur l'isolation thermique et sur la durabilité
  - corrosion
  - dégradation des enduits et peintures

Analyse d'une étude de cas :

- Conduire un diagnostic de l'insalubrité, faire appel à son sens de l'observation de l'environnement au bâti

Étude de cas

Débriefing :

- Principales solutions, pièges à éviter :
  - prévenir et traiter la condensation et les remontées capillaires
  - la ventilation : rôle, principes de conception et de réhabilitation
  - séchage
  - les mauvaises solutions
- Éléments de choix d'une solution

PUBLIC

Maîtres d'ouvrage - Exploitants Experts juridiques et d'assurance - Bureaux de contrôle - Cadres de services techniques

☑ PRÉREQUIS

Avoir été confronté à des sinistres dans le domaine des fondations, connaître les principales pathologies, ou avoir suivi le stage « Principales pathologies dans les bâtiments » (TEC9)

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports théoriques et méthodologiques
- Retours d'expérience
- Étude de cas

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Questionnaire de fin de formation

DOCUMENTATION

Support de formation au format numérique

INFORMATIONS PRATIQUES

Consulter les dates de sessions 2024 en cliquant ici

Durée : 1 jour - 7 heures

Horaires : 9h-17h30

Tarif : 990 €

Net de taxes, déjeuner offert pour le présentiel

VOTRE CONTACT

01 61 44 14 02

Notre service client vous répond du lundi au vendredi de 8h45 à 12h30

cstb-formations@cstb.fr

CETTE FORMATION EST DISPONIBLE EN INTRA, NOUS CONSULTER.

Ce stage fait partie du parcours premium : Pathologies des bâtiments (PCPAT)

POUR ALLER PLUS LOIN :

Bâtiments et infestations fongiques : de la découverte de la contamination à la remédiation (TEC23)