



Parcours Premium : Pathologies des bâtiments



OBJECTIFS :

Cette formation vous permettra de :

- Identifier les pathologies les plus courantes
- Identifier leur manifestation, leur nature et les moyens de les prévenir
- Identifier les pathologies liées à l'humidité
- Analyser les causes et se prémunir contre les différents types de pathologies spécifiques aux bâtiments à haute performance énergétique

RESPONSABLE DE STAGE : Fabrice TONY, Formateur Expert en pathologies des bâtiments

PROGRAMME

JOURS 1 ET 2

TEC9

PRINCIPALES PATHOLOGIES DANS LES BATIMENTS

Statistiques de la pathologie

Structures en béton

- Altérations du béton
- Mécanismes de rupture du béton armé
- Origine des fissures mécaniques

Fondations et parois enterrées

- Statistiques de la sinistralité
- Effondrements, glissements, tassements
- Impact de l'humidité des sols

Charpentes métalliques et bois

- Désordres liés aux études
- Désordres liés à l'exécution
- Désordres liés aux déformations
- Désordres liés à l'action des insectes et champignons sur le bois

Pathologies des ouvrages maçonnés

- Analyse des fissures
- Techniques de renforcement des maçonneries

Menuiseries extérieures

- Fissures sur vitrages
- Rappel des règles de l'art en matière de mise en œuvre
- Exemples de défauts de mise en œuvre

Façades lourdes

- Fonction des façades lourdes et revêtements associés
- Revêtements collés
- Systèmes d'isolation thermique par l'extérieur
- Enduits
- Façades en pierre

Couvertures

- Effets du vent et de la neige sur les couvertures
- Infiltrations
- Défauts d'entretien

Toitures terrasses

- Désordres en partie courante
- Désordres en points singuliers
- Défauts d'entretien
- Essais d'étanchéité et méthode d'investigation

JOUR 3

TEC69

IDENTIFIER ET TRAITER LES PATHOLOGIES DE L'HUMIDITE DANS LES BATIMENTS

Les sources d'humidité :

- Les différents types d'apparition de l'humidité : étanchéité à l'air, problèmes de ventilation, etc.
- Liens entre insalubrité et conséquences sanitaires

Identifier les pathologies liées à l'apparition de l'humidité :

- Méthode déductive et approche analytique : observations, repérage, mesure de l'humidité

Déterminer l'apparition de l'humidité et les dégâts encourus ou constatés :

- Comment effectuer un diagnostic ?
- Les effets sur les matériaux et les conséquences sur les performances du bâtiment

Analyse d'une étude de cas

JOUR 4

TEC64

IDENTIFIER ET TRAITER LES PATHOLOGIES DES BATIMENTS ECONOMES EN ENERGIE

Les principaux facteurs d'influence :

- De la conception à l'usage
- La mise en œuvre et le vieillissement

Les facteurs de dégradation et leurs conséquences

Les pathologies observées des structures et des enveloppes

Les pathologies des systèmes et des équipements

Analyses de risques

Etude de cas pratique

Les retours d'expériences en France et à l'étranger

Questions/Réponses

Examen de fin de parcours sous la forme d'un QCM

LE PLUS DU STAGE

- Obtention du Certificat CSTB de réussite

PUBLIC

Maîtres d'ouvrage - Exploitants
Maîtres d'œuvres : Architectes
- Bureaux d'études et d'ingénierie
Entreprises de construction
Experts juridique et assurance -
Bureaux de contrôle

PRÉREQUIS

Aucun

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports théoriques et méthodologiques
- Etudes de cas
- Retours d'expérience

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Examen de fin de formation sous la forme d'un QCM.
Si le stagiaire réussit l'examen un **Certificat CSTB de réussite** lui sera remis

INFORMATIONS PRATIQUES

Dates 2022 :

- 27, 28 janvier + 8 et 9 mars
- 19, 20 mai + 16 et 17 juin
- 6, 7 octobre + 17 et 18 novembre

Durée : 4 jours - 28 heures

Horaires : 9h-17h30

Lieu : CSTB Paris

Tarif : 2 590 €

net de taxes, déjeuner offert

VOTRE CONTACT

☎ 01 61 44 14 02

Notre service client vous répond du lundi au vendredi de 8h45 à 12h30

✉ cstb-formations@cstb.fr