

## La finance durable appliquée au secteur de l'immobilier



La finance durable devient aujourd'hui un sujet incontournable dans le domaine de l'immobilier, les acteurs se trouvent devant des obligations auxquelles il est de plus en plus compliqué de répondre.

### OBJECTIFS :

Cette formation vous permettra de :

- Comprendre le principe de la finance durable et ses différents éléments
- Identifier les textes réglementaires associés
- Décrypter la taxinomie européenne,
- Maitriser les standards de reporting extra financier et leurs implications pour le monde de l'immobilier

**RESPONSABLE DE STAGE :** Hanane EL HAYEK, Responsable de domaine Finance durable et Territoires, CERTIVEA

### PROGRAMME

#### JOUR 1

##### MATIN 9h-12h30

Hanane El HAYEK, Responsable de domaine Finance durable et Territoires, CERTIVEA

**Présentation de la formation, des organismes, du programme de la journée, du formateur et des participants :**

- Tour de table

##### La finance durable :

- Définitions (finance durable, RSE, ESG, etc.)
- Les réglementations
- Les organismes impliqués, les grands acteurs

##### APRES-MIDI 14h-17h30

Hanane El HAYEK, Responsable de domaine Finance durable et Territoires, CERTIVEA

##### La taxinomie Européenne

- Définitions et contexte
- Le dispositif d'éligibilité et d'alignement
- Les critères techniques de la taxinomie décryptés et les meilleurs pratiques

#### JOUR 2

##### MATIN 9h-12h30

Cédric NICARD, Directeur RSE et Développement durable, CBRE

**Présentation du programme de la journée, du formateur et des participants :**

- Tour de table

##### Le Reporting extra financier :

- Définitions et contexte
- La CSRD, la SFDR, les ESRS
- Explorer un rapport extra financier avec ses différents éléments
- Rating ESG (valuation)

##### APRES-MIDI 14h-17h30

Hanane El HAYEK, Responsable de domaine Finance durable et Territoires, CERTIVEA

##### Focus sur le reporting carbone :

- Les différents standards
- Le reporting carbone (scope 1 et 2)
- Le reporting carbone (scope 3)

##### Conclusion de la formation

### LES PLUS DU STAGE

Présentation par l'animateur d'études de cas avec des retours d'expérience opérationnels

### PUBLIC

Promoteurs  
Foncières immobilier  
Asset Managers  
Bailleurs sociaux  
Gestionnaires de parc immobilier

### PRÉREQUIS

Aucun

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports théoriques et méthodologiques
- Etudes de cas

### MODALITÉS D'ÉVALUATION

Questionnaire de fin de formation

### DOCUMENTATION

Support de formation au format numérique

### INFORMATIONS PRATIQUES

Consulter les dates de sessions 2024 en cliquant ici

**Horaires :** 9h-17h30

**Lieu :** CSTB Paris

**Durée :** 2 jours – 14 heures

**Tarif :** 1 750€ net de taxes, déjeuner offert

### VOTRE CONTACT

☎ **01 61 44 14 02**

Notre service client vous répond du lundi au vendredi de 8h45 à 12h30

✉ [cstb-formations@cstb.fr](mailto:cstb-formations@cstb.fr)