



Parcours Premium : Conduite d'une opération de construction à faible impact carbone

OBJECTIFS :

Cette formation vous permettra de :

- Identifier les rôles et responsabilités des différents acteurs d'un projet de construction de la conception à la réception des travaux
- Maîtriser les différentes étapes de la conception à la réception
- Maîtriser les éléments liés à la préparation de chantier
- Comprendre les changements exigés par la conduite d'une opération à faible impact carbone

RESPONSABLE DE STAGE : Anne-Marie TOURNEBOEUF, Consultante AMO, SAS T72

PROGRAMME

JOUR 1 – Rôles et responsabilités des acteurs

Fondements et éléments de contexte actuel autour de la réalisation d'une opération de construction :

- Définition de la chronologie des événements sur toute la durée de vie du bâtiment,
- La conduite d'opération : les périmètres de chaque intervenant, responsabilités, livrables,
- Les liens contractuels et fonctionnels avec la Maîtrise d'œuvre et la Maîtrise d'Ouvrage.

Le rôle et responsabilités des différents acteurs :

- La Maîtrise d'Ouvrage et ses représentants,
- L'équipe de Maîtrise d'œuvre,
- Les Entreprises et leurs prestataires,
- Les contrôleurs, pilotes et coordinateurs.

Gestion contractuelle :

- Les différents types de contrats,
- Les différents types de groupements d'entreprises,
- Les pièces constitutives,
- Les différents types de prix et leurs évolutions.

La réglementation applicable et les risques à identifier

Responsabilités civile et pénale du constructeur

- Les responsabilités et assurances de chaque intervenant,
- Les risques et sanctions applicables,
- Durée des garanties et bénéficiaires.

Budget général de l'opération

- Identification des postes budgétaires,
- Modalités de rémunération de la Maîtrise d'œuvre.

Mise en œuvre des garanties

- Parfait achèvement
- Biennale
- Décennale

JOUR 2 – De la conception à la réception

Le pilotage des étapes de conception :

- Définition du besoin,
- Les études préalables, de faisabilité et de programmation,
- Les dossiers d'études de la Maîtrise d'œuvre,
- Le Dossier de Consultation des Entreprises,
- Le Dossier d'Exécution.

JOUR 2 – De la conception à la réception

Procédure de réception des travaux

- Les enjeux de la réception,
- Le déroulement, la chronologie, le contenu et le procès-verbal des OPR,
- La proposition et la décision de réception,
- Les différents cas de réserves,
- Les dossiers de fin de chantier).

Le suivi d'exécution et contrôle :

- Synthèse du dossier marché,
- Tableau de bord de suivi,
- Suivi budgétaire, Anticipation et gestion des risques,
- Réunion de lancement, Différents types de plannings,
- Documents à transmettre,
- Suivi du respect des normes et DTU
- Contrôle des prestations,
- Estimation des retards, Pénalités encourues.

Cas pratiques

JOUR 3 – Démarche bas carbone

Qu'est-ce qu'une construction bas carbone :

- Définition selon le référentiel E+C-
- Définition selon le label BBCA

Intégration d'une démarche d'économie circulaire dans un bâtiment neuf :

- Définitions de l'économie circulaire, du réemploi, du recyclage et de la réutilisation
- Clauses à insérer dans un programme, un CCTP, une charte chantier à travers des exemples concrets
- Illustrations par des études de cas

Conduire une opération de construction bas carbone à chaque phase :

- Montage de l'opération (études préalables)
- Programmation
- Sélection de la maîtrise d'œuvre
- Études de conception APS / APD
- Études de conception PRO / DCE
- Réalisation et réception
- Exploitation

Etudes de cas de projet conduit dans une démarche bas Carbone

- Logements collectifs
- Bureaux
- Enseignement

LE PLUS DU STAGE

- Certificat CSTB de réussite

PUBLIC

Conducteur de travaux ; Chef de chantier ; Adjoint de conducteur de travaux ; Architectes ; AMO ; Ingénieurs Travaux ; Chargés d'opérations

PRÉREQUIS

Aucun

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports théoriques
- Outils méthodologiques
- Mises en situation

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Examen de fin de formation sous la forme d'un QCM. Si le stagiaire réussit l'examen un **Certificat CSTB de réussite** lui sera remis

DOCUMENTATION REMISE

Support de formation

INFORMATIONS PRATIQUES

Dates 2020 :

- 31 mars au 2 avril
- 17 au 19 novembre

Durée : 3 jours - 21 heures

Horaires : 9h-17h30

Lieu : CSTB Paris

Tarif : 2 040 €

net de taxes, déjeuner inclus

VOTRE CONTACT

Anne SACCO

☎ 01 40 50 29 19

✉ cstb-formations@cstb.fr