Maîtrise d'ouvrage : élaborer un cahier de charges BIM

Code stage : BIM22

Avec l'appui du Plan de Transition Numérique Bâtiment, de nombreux maîtres d'ouvrages se lancent dans le déploiement du BIM dans leurs projets de conception, de construction, d'entretien ou de constitution des données patrimoniales. Pour bénéficier des avantages du BIM, les maîtres d'ouvrages doivent encadrer cette démarche.
Dans cette perspective, nous proposons une formation spécifique pour les maîtres d'ouvrages et les assistants à maîtrise d'ouvrage pour rédiger les documents nécessaires au lancement d'un projet en BIM. Le cahier des charges BIM est un élément central dans le déploiement du BIM, notamment pour les maîtres d'ouvrages qui souhaitent utiliser le BIM pour la gestion du patrimoine.

OBJECTIFS :
Cette formation vous permettra, sur la base de cas pratiques de :

- définir les objectifs nécessaires au déploiement d'une démarche BIM pour la construction d'un bâtiment
- préciser les conditions contractuelles liées au cahier des charges BIM
- rédiger les niveaux d'usages, les niveaux de développement et les niveaux d'organisation
- vérifier l'application d'un cahier de charges dans le cadre d'un projet de construction sous démarche BIM

RESPONSABLE DE STAGE : José Antonio CUBA SEGURA, Architecte, Urbaniste et Assistant à Maîtrise d'Ouvrage

PROGRAMME

JOUR 1

9h-17h30
José Antonio CUBA SEGURA, Architecte, Urbaniste et Assistant à Maîtrise d'Ouvrage

Définir les objectifs et les clauses contractuelles :

- comprendre un Schéma Directeur BIM
- définir les objectifs du BIM
- comprendre les attentes contractuelles liées aux prestations BIM
- définir types de cahiers de charges :
  - le relevé BIM
  - la maîtrise d'œuvre
  - les entreprises de construction
  - les exploitants

Préciser les usages de la maquette numérique :

- comprendre les dimensions du BIM
- définir les usages de la maquette numérique pour :
  - la conduite d'opération
  - l'exploitation de l'ouvrage

Définir les modalités de passation des marchés, les rôles :

- de l'assistant à maîtrise d'ouvrage et de l'ensemble de prestataires CT, SPS…
- des prestataires de relevé des données
- de la maîtrise d'œuvre
- des entreprises de construction
- de l'entretien et de la maintenance

Étudier un cahier des charges BIM pour la construction d'un équipement public

JOUR 2

9h-17h30
José Antonio CUBA SEGURA, Architecte, Urbaniste et Assistant à Maîtrise d'Ouvrage

Rédiger le contenu et les niveaux de développement :

- comprendre la notion de niveau de développement du BIM
- rédiger les tableaux de niveaux de développement pour :
  - la conduite d'opération
  - l'exploitation de l'ouvrage
- Spécifier les méthodes de modélisation :
  - obligations sémantiques
  - conditions de modélisation

Définir le périmètre, les acteurs et les livrables :

- comprendre les étapes d'un projet sous démarche BIM
- définir les acteurs de la prestation BIM
- organiser les livrables BIM

Vérifier l'application d'un cahier de charges BIM :

- définir les méthodes de vérification selon la hiérarchie des données
- connaître les logiciels de vérification manuelle et semi-automatique

Analyser l'application d'un Cahier des charges BIM pour la construction de logements sociaux

PUBLIC
Maîtres d'ouvrage : Conducteurs d'opération - Gestionnaires de patrimoine – Bailleurs sociaux – Exploitants

☑ PRÉREQUIS
Avoir des connaissances sur l'intégration du BIM dans son activité ou avoir suivi la formation Certifiante « Référent BIM niveau 1 » (REFB1)

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES
- Apports méthodologiques
- Réalisation de cas pratiques
- Cas pratiques

MODALITÉS D'ÉVALUATION
Questionnaire d'évaluation en fin de formation

INFORMATIONS PRATIQUES
Dates 2018 :

- 16 et 17 mai
- 27 et 28 septembre

Durée : 2 jours - 14 heures
Horaires : 9h-17h30
Lieu : Paris
Tarif : 1 290 €
net de taxes, déjeuner inclus

VOTRE CONTACT
Roxane HONORÉ
01 40 50 28 61
cstb-formations@cstb.fr

CETTE FORMATION EST DISPONIBLE EN INTRA, NOUS CONSULTER.

POUR ALLER PLUS LOIN : Organiser le pilotage d'un projet en BIM (BIM27)