

METTRE EN PLACE LE BIM POUR GÉRER SON PATRIMOINE IMMOBILIER



OBJECTIFS

Cette formation vous permettra de :

- Comprendre ce qu'est le BIM dans le contexte de la gestion de patrimoine
- Appréhender les stratégies de déploiement du BIM pour la gestion de patrimoine immobilier
- Définir un processus BIM

Intervenants : Benjamin CHOLET, Chargé de projets Gestion de Patrimoine Immobilier, Cerema / Olivier GILARDONE, Chef de Projet Recherche et Expertise, CSTB

CODE STAGE : BIMGPI-1 

PROGRAMME

LES PLUS DU STAGE

Formation en blended-learning pour plus de flexibilité dans votre apprentissage.
En partenariat avec le Cerema

PUBLIC

Gestionnaires de patrimoine/ de parcs, bailleurs sociaux, Exploitants, Mainteneurs

PRÉREQUIS

Aucun

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Formation en blended-learning*
- Apports théoriques et méthodologiques illustrés
- Retours d'expérience : témoignage, présentation de cas concrets
- Études de cas

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Questionnaire de fin de formation

DOCUMENTATION REMISE

Support de formation

INFORMATIONS PRATIQUES

Date 2020 :

- 26 et 27 mars (Lyon)
- 18 et 19 juin (Paris)
- 1 et 2 décembre (Paris)

Durée : 2 jours en présentiel (14 heures) + Formation à distance (1 heure)

Horaires : 9h-17h30

Lieu : Lyon, Paris

Tarif : 1 490 €

Net de taxes, déjeuner inclus

VOTRE CONTACT

Roxane HONORÉ

☎ 01 40 50 28 61

✉ cstb-formations@cstb.fr

FORMATION EN LIGNE

1 heure à réaliser en amont de la formation présentielle

Fondamentaux du BIM :

- Pourquoi l'émergence du BIM ?
- Comment définir l'objectif du BIM ?

FORMATION EN PRÉSENTIEL JOUR 1

MATIN

Introduction : rappel des objectifs de la formation, tour de table

Témoignages : Enjeux et objectifs du BIM pour l'exploitation et la gestion d'un parc immobilier
Questions/réponses

Rappels des grands principes de la gestion de patrimoine immobilier : acteurs, outils

Enjeux et intérêts du BIM dans la GPI :

Les enjeux besoins/ usages/ problématiques par rapport aux outils et méthodes actuelles (panorama des solutions) :

- Pour la gestion de parc immobilier
- Pour la maintenance et l'exploitation

APRÈS-MIDI

Stratégie de déploiement du BIM en GPI :

- Analyse de besoins / Etat des lieux
- Schéma directeur / Stratégie globale
- Processus d'intégration / de mise à jour

Exemple à travers un cas concret de logement collectif de mise en place du BIM pour la gestion de patrimoine immobilier :

- Mise en place de la démarche/conduite du BIM
- Analyse et retours d'expérience

FORMATION EN PRÉSENTIEL JOUR 2

MATIN

Focus sur l'intégration des données BIM en GPI :

- Intégration de l'existant : Panorama des techniques et outils de numérisation de l'existant et exploitation du livrable (relevé de l'existant) : avantages/inconvénients
- Neuf/Réhabilitation : Problématique du DOE

Etudes de cas réels sur l'intégration des données :

(Exemples de cahier des charges de MOA...)

- Pour la gestion de parc immobilier en BIM
- Pour l'exploitation/ maintenance de bâtiments en BIM

APRÈS-MIDI

Problématique de la mise à jour des référentiels

Intégration d'un Processus BIM en GPI :

- En gestion de parc immobilier
- En rénovation
- En maintenance/exploitation

La passerelle BIM entre la gestion de parc immobilier et la maintenance

Perspectives et évolutions de l'intégration du BIM au service de la GPI : objets connectés, etc.

***Formation en blended Learning** : La formation alterne cours en ligne via un SPOC (Small Private Online Course) dédié et formation présentielle. Ce dispositif, souple et innovant, permet un apprentissage adapté au rythme de chaque apprenant de même que la possibilité d'aménager soi-même les temps d'enseignement pour la partie en ligne.