

# Décideurs : Passer au BIM Avantages/Inconvénients



Le développement du BIM et de la maquette numérique dans le bâtiment nécessite une profonde transformation des compétences et des modes de coopération de la filière. Il est donc essentiel avant tout démarrage d'un projet d'en identifier les enjeux, techniques, économiques, organisationnels et ce à toutes les phases d'un projet de construction et pour l'exploitation d'un bâtiment dans une perspective de valorisation de patrimoine.

## OBJECTIFS :

Cette formation vous permettra de :

- Définir et comprendre la démarche BIM (Building Information Modeling)
- Identifier les opportunités liées au BIM
- Organiser les outils et les procédures pour adopter une démarche collaborative
- Planifier l'intégration du BIM dans sa structure
- Evaluer les risques liés au déploiement du BIM

**RESPONSABLE DE STAGE :** José Antonio CUBA SEGURA, Architecte, Urbaniste et Assistant à Maîtrise d'Ouvrage

## PROGRAMME

### JOUR 1

9h-17h30

#### Quiz « définition du BIM » :

- Principes du BIM
- Intégration du numérique dans la filière du bâtiment
- Obligations réglementaires et juridiques
- Usage du BIM dans l'exploitation et la maintenance

#### Aborder contractuellement la démarche BIM sous différents angles :

- Les maquettes numériques et la modélisation orientée objet
- Les méthodes de modélisation et de collaboration
- Le management, la gestion des organisations et la plateforme collaborative

#### Formaliser les rôles internes et externes dans les organisations BIM :

- Rôles des acteurs dans le déploiement de la démarche BIM
- Description des tâches
- Description des compétences à mobiliser
- Intégration des outils logiciels

#### Organiser le déploiement du BIM :

- Niveaux de développement LOD, ND et GID
- BIM Uses et B4V
- Description des organisations et des méthodes de fonctionnement

#### Comprendre les avantages et les inconvénients :

- Avantages :
  - Optimisation de la production
  - Transmissions automatiques des informations
  - Séquencement des outils
- Inconvénients :
  - Perte initiale du rendement
  - Incohérences possibles entre les logiciels
  - Investissements divers

#### Étude de cas - BIM pour le logement :

- Atelier BIM Virtuel
- Avant : Distribution des rôles et vérification des pièces contractuelles
- Pendant : Exploitation des maquettes, usages et données
- Après : Déploiement des solutions de gestion et de maintenance

## LES PLUS DU STAGE

- Etude de cas d'accompagnement au déploiement du BIM

## PUBLIC

Toute personne souhaitant démarrer une activité en BIM : Décideurs, Responsables... Qu'il soit : Maîtres d'ouvrage : Gestionnaires de patrimoine – Bailleurs sociaux - Exploitants Maîtres d'œuvre : BIM manager – Architectes – Bureaux d'études et d'ingénierie - Ingénieurs de conception – AMO - Économistes de la construction  
Entreprises de construction

## PRÉREQUIS

Aucun

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports théoriques
- Retours d'expérience
- Pratique sur des applications gratuites

## MODALITÉS D'ÉVALUATION

Questionnaire de fin de formation

## DOCUMENTATION REMISE

Guide pratique « Conduire un projet de construction à l'aide du BIM », CSTB

## INFORMATIONS PRATIQUES

Dates 2020 :

- 28 mai
- 10 décembre

Durée : 1 jour - 7 heures

Horaires : 9h-17h30

Lieu : CSTB Paris

Tarif : 890 €

net de taxes, déjeuner inclus

## VOTRE CONTACT

Roxane HONORÉ

☎ 01 40 50 28 61

✉ [cstb-formationen@cstb.fr](mailto:cstb-formationen@cstb.fr)