

Parcours Premium : Pathologies des bâtiments



OBJECTIFS :

Cette formation vous permettra de :

- Identifier les pathologies les plus courantes
- Identifier leur manifestation, leur nature et les moyens de les prévenir
- Connaître les responsabilités juridiques des acteurs
- Identifier les pathologies liées à l'humidité dans l'habitat neuf et ancien
- Analyser les causes et se prémunir contre les différents types de pathologies spécifiques aux bâtiments à haute performance énergétique

RESPONSABLE DE STAGE : Erwan BIDAN, Ingénieur Prévention, Agence Qualité Construction

PROGRAMME

JOURS 1 ET 2

PRINCIPALES PATHOLOGIES DANS LES BATIMENTS

Principales pathologies :

- les causes
- la manifestation
- la fréquence

Pathologies constatées et émergentes :

- couvertures en petits éléments
- fondations par semelle filantes ou isolantes
- menuiseries Bois, PVC et Aluminium
- autres éléments de façades (balcon, loggia,...)

Étude d'un exemple sur l'humidité

Outils de prévention

Les responsabilités juridiques des acteurs

- la responsabilité de droit commun
 - responsabilité morale
 - responsabilité pénale
- notions sur la responsabilité civile

Les grands principes du droit français en matière de garantie

- les différents types de dommages
- les responsabilités des constructeurs :
 - les responsabilités de droit commun
 - les responsabilités spécifiques des constructeurs

Pathologie des structures et des fondations :

- les structures
- les fondations :
 - les principales causes de désordres
 - les fondations superficielles
 - les fondations profondes notions sur la responsabilité civile

Pathologies enveloppe et revêtement

- Diagnostic, prévention, réparation :
 - pathologie des façades : les fissures
 - pathologies des revêtements extérieurs
- Etudes de cas

JOUR 3

IDENTIFIER ET TRAITER LES PATHOLOGIES DE L'HUMIDITE DANS LES BATIMENTS

Les sources d'humidité :

- les différents types d'apparition de l'humidité : étanchéité à l'air, problèmes de ventilation, etc.
- liens entre insalubrité et conséquences sanitaires

Identifier les pathologies liées à l'apparition de l'humidité :

- méthode déductive et approche analytique : observations, repérage, mesure de l'humidité

Déterminer l'apparition de l'humidité et les dégâts encourus ou constatés :

- comment effectuer un diagnostic ?
- les effets sur les matériaux et les conséquences sur les performances du bâtiment

Analyse d'une étude de cas

JOUR 4

PATHOLOGIES DES BATIMENTS ECONOMES EN ENERGIE : COMPRENDRE ET ANTICIPER

Les principaux facteurs d'influence :

- de la conception à l'usage
- la mise en œuvre et le vieillissement

Les facteurs de dégradation et leurs conséquences

Les pathologies observées des structures et des enveloppes

Les pathologies des systèmes et des équipements

Analyses de risques

Etude de cas pratique

Les retours d'expériences en France et à l'étranger

Questions/Réponses

Examen de fin de parcours sous la forme d'un QCM

LES PLUS DU STAGE

- Certificat CSTB de réussite
- Études de cas
- Retours d'expérience

PUBLIC

Maîtres d'ouvrage - Exploitants
Maîtres d'œuvres : Architectes - Bureaux d'études et d'ingénierie
Entreprises de construction
Experts juridiques et d'assurance - Bureaux de contrôle

PRÉREQUIS

Aucun

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Apports théoriques et méthodologiques
- Etudes de cas
- Retours d'expérience

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Examen de fin de formation sous la forme d'un QCM.

Si le stagiaire réussit l'examen un **Certificat CSTB de réussite** lui sera remis

INFORMATIONS PRATIQUES

Dates 2018 :

- Session 1 : 30-31 janvier et 6-7 mars
- Session 2 : 3-4 octobre et 20-21 novembre

Durée : 4 jours - 28 heures

Horaires : 9h-17h30

Lieu : CSTB Paris

Tarif : 2 490 €

net de taxes, déjeuner inclus

VOTRE CONTACT

Emmanuelle CARRÉ

☎ 01 40 50 28 61

✉ cstb-formations@cstb.fr